

## Tájékoztató a talajterhelési díjról

Tisztelt hajdúszováti lakosok!

Önök is tapasztalhatták, hogy 2015. november 20 napjától üzemképes szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíz tisztítótelep áll a lakosok rendelkezésére, mely időponttól ráköthetnek a hálózatra a település teljes területén.

A víziközmű szolgáltatásról szóló **törvény írja elő a rákötési kötelezettséget**, miszerint az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant a víziközmű rendszerbe bekötetni és a szolgáltatást igénybe venni. Amennyiben a szolgáltató felszólítására e kötelezettségének nem tesz eleget, a járási hivatal kötelezi az ingatlan bekötetésére.

További törvény által előírt kötelezettsége az ingatlan tulajdonosnak, használónak, hogy, ha környezet terhelésével járó anyagot (pl. szennyvizet) bocsát a környezetbe, azok után környezetterhelési díjat (a szennyvíz után talajterhelési díjat) köteles fizetni.

Törvényi felhatalmazás alapján Hajdúszovát község Önkormányzat **képviselő-testülete megalkotta a talajterhelési díjról szóló rendeletét, melynek rendelkezéseit 2016. március 1 napjától kell alkalmazni.**

A rendelet értelmében Hajdúszovát **községben talajterhelési díjfizetés terheli** azt az ingatlan használót, tulajdonost, aki a műszakilag rendelkezésre álló szennyvízcsatornára nem köt rá, és engedélyezés alá tartozó szennyvízelvezetést alkalmaz, ideértve az egyedi zárt szennyvíztárolót is. **Így talajterhelési díjfizetés terheli 2016. március 1-től azokat a lakosokat, akik még nem kötöttek rá a szennyvízhálózatra.**

A talajterhelési díj mértékét törvény állapítja meg, mely **1.800.-Ft/m<sup>3</sup> évenként**, mely azt jelenti, hogy a vízszámláján szereplő minden felhasznált m<sup>3</sup> vízmennyiség után 1.800.-Ft díjat kell megfizetnie az ingatlantulajdonosnak. Példa: **egy kétagú háztartás** havi vízfogyasztása kb. 5 m<sup>3</sup>, ez egy évre 60 m<sup>3</sup>, ez a mennyiség megszorozva a törvény által megállapított 1.800.-Ft/m<sup>3</sup> díjjal = **108.000.-Ft**, (négytagú háztartás esetén ez összeg kb. duplája) **talajterhelési díjat kell fizetnie** évente az önkormányzat számlájára. A befolyt összeget az önkormányzat **csak** környezetvédelmi célokra használhatja fel.

A talajterhelési díjat az ingatlantulajdonosnak, használónak kell megállapítania, bevallania és megfizetnie az **önadózás szabályi szerint, a tárgyévet követő év március 31-éig.**

Az önadózás azt jelenti, hogy a víziközműszolgáltató előző évi fogyasztásra vonatkozó adatszolgáltatása alapján – saját maga állapítja meg a talajterhelési díj alapját, számítja ki a fizetendő díjat és utalja át az önkormányzat számlájára. Az adóhatóság szintén a közszolgáltató adatszolgáltatása alapján szerez tudomást a talajterhelési díj fizetésére kötelezettekről és az általuk fogyasztott vízmennyiségről, ezt kell összevetni az adóbevallással.

A lakosoknak **2016. évre** - 2016. március 1 napjától 2016. december 31 napjáig terjedő időszakra - **vonatkozó talajterhelési díjat 2017. március 31 napjáig, majd azt követően évente kell bevallani és megfizetni.**

A talajterhelési díj **csökkenthető** azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet az ingatlanhasználó a szennyvíztárolójából, arra feljogosított szennyvízszippantó vállalkozóval **elszállított**. Locsolásra felhasznált vízmennyiséggel akkor csökkenthető, ha engedélyezett, külön **locsolási mellékvízmérővel** rendelkezik.

Az **ivóvízvezeték meghibásodása** esetén elszivárgott vízmennyiséggel akkor lehet csökkenteni a talajterhelési díj mértékét, ha a meghibásodás tényét bejelentette a víziközműszolgáltatónak és a meghibásodás elhárítását, az elfolyt vízmennyiséget a közszolgáltató által kiállított dokumentummal megfelelően igazolja.

A talajterhelési díj megfizetése alól a **képviselő-testület kedvezményt, mentességet biztosít** a következők szerint.

A képviselő-testület rendeletében **kedvezményt biztosít** azoknak a lakosoknak, **akik 2016. augusztus 31-ig rácsatlakoznak a szennyvízhálózatra**, nekik 2017. március 15-én nem kell bevallást tenniük és díjat fizetni. A rácsatlakozást a víziközmű szolgáltatóval megkötött szolgáltatási szerződés bemutatásával igazolja.

**Mentességet** ad azoknak a lakosoknak, akinek kizárólag **udvari csapról, illetve közkifolyóról**, az utcáról van vízvételi lehetősége, őket nem terheli díjfizetési kötelezettség. A mentesség, kedvezmény igénybevétele iránti kérelmet a polgármesteri hivatal adóügyi ügyintézőjéhez kell benyújtani.

Az önkormányzat adóhatósága ellenőrzi majd a benyújtott bevallások valóságát. Az ellenőrzések során először a közszolgáltató által rendelkezésre bocsátott adatokat veti össze az ingatlanhasználó bevallásával. Ellenőrzi azt is, hogy az ingatlanhasználók eleget tettek-e bevallási, díj megállapítási és díjfizetési kötelezettségüknek. Az adóhatóság az bevallás nyomtatványokat egy részletes tájékoztatással megküldi az érintett ingatlanhasználóknak.

**A díjfizetési kötelezettség elkerülése érdekében, kérjük azokat a lakosokat, akik eddig még nem kötöttek rá a szennyvízhálózatra, használják ki az önkormányzat által biztosított kedvezményt és augusztus 31 napjáig csatlakozzanak rá a hálózatra.** A rákötéssel elkerülük a talajterhelési díjfizetés mellett, még a járási hivatal eljárását és a bírságfizetést is.

Hajdúszovát, 2016. február 17.

Váradi Jenő  
Váradi Jenő  
polgármester



Bak Géza  
Bak Gézáné  
jegyző